

Bar, Restaurant 20 couverts avec terrasse dans un quartier fréquenté,, Paris (75015)

Annonce **C1366665** postée le **05/août/2026**

Description de l'activité

Paris (75015) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un quartier aux très nombreux bureaux et habitués ; un environnement agréable et village du quartier.

Quelques éléments clés pour décider :

- Belle surface commerciale de 40 m2 environ.
- 20 couverts en intérieur pouvant aisément monter à 30 couverts.
- Environ 16 couverts possibles en terrasse estivale (non présente actuellement).
- Belle cuisine de 8.5 m2 avec une extraction 400mm.
- Matériel en parfait état de marche.
- Un grand économat de 10 m2 en plain-pied avec frigos.
- Sous-sol de plus de 40 m2 comprenant les WC et une zone de stockage.
- CA 2025 de 255.000 € HT uniquement le soir 5 jours / semaine (ouvert une année également le midi avec un CA HT de 491.896 € et un résultat net de 83.834 €).
- Loyer de 2000 € HC HT.

Belle affaire avec un excellent CA pour les horaires et le prix de vente - parfait pour une première activité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 995 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	492 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **212 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.