

Restaurant 50 couverts avec terrasse dans un quartier animé,, Paris (75012)

Annonce **C1366663** postée le **05/août/2026**

Description de l'activité

Paris (75012) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé à proximité d'une gare, dans un quartier à fort flux de passage.

Un restaurant de plus de 120 m2, clé en main.

- 50 couverts en intérieur.
- 50 places en terrasse permanente.
- 25 m2 de cuisine très bien équipée + extraction de 400 mm et 200 mm chemisée.
- Linéaire de 18 m.
- 30 m2 de réserve.
- Licence III.
- Appartement de 20 m2 accessible par les parties communes.

Affaire avec une belle terrasse ensoleillée, très gros potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 128 m²

Surface totale : 128 m²

Loyer mensuel : 4 967 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025

1 000 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **795 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.