Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, Supérette, 80 m2 dans une commune de plus de 1500 habitants en Vendée (85)

Annonce **C1366647** mise à jour le **07 août 2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre une supérette multi-activités disposant d'une belle surface de vente permettant d'accueillir de nombreuses activités comme le tabac, la presse, la française des jeux, etc. Elle est située dans une commune de plus de 1500 habitants en Vendée, sur un axe de passage important avec nombreux stationnements. Une zone dynamique de Vendée proche d'une grande ville.

Affaire confortable avec fermeture 1,5 jours par semaine et 4 semaines de congés.

EBEr de 65 000 €.

Faible loyer.

Nombreuses possibilités de développements.

Affaire idéale pour une personne souhaitant se lancer avec un apport maîtrisé.

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 600 €

Éléments chiffrés :

CA	177 000 €
EBE	65 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **144 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.