

Brasserie, Crêperie licence IV 50 couverts avec terrasse dans le centre ville de La Rochelle (17000)

Annonce **C1366646** mise à jour le **07 août 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre une brasserie - crêperie -Licence IV à la décoration atypique, située dans le centre-ville, sur un emplacement N°1.

Capacité de 50 places intérieures et 30 places en terrasse. Bel outil de travail.

Équipe solide en place.

Ouvert 5/7 jours sur 10 mois de l'année.

EBEr de 170 000 €.

Loyer raisonnable.

Belle affaire pour des professionnels.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Éléments chiffrés :

CA	669 000 €
EBE	170 000 €
Res. net	27 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **531 500 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.