Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 30 couverts avec terrasse dans une station de sports d'hiver,, La Salle-les-Alpes (05240)

Annonce **C1366635** mise à jour le **07 août 2026**

Description de l'activité

Hautes Alpes - La Salle-les-Alpes (05240) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en plein cœur d'une grande station de sports d'hiver, spécialisé dans la cuisine traditionnelle, faite maison et les crêpes.

Emplacement premium : A proximité des pistes, assurant une forte visibilité et un flux constant de clients.

Surface intérieure de 62 m2 (30 places assises), avec une cuisine entièrement équipée (à rafraîchir) et surface extérieure de 30 m2 - terrasse privative couverte par une bâche (36 couverts).

Décoration : Soignée, ambiance chaleureuse de style montagne, récemment rénovée.

Clientèle : Fidèle à la fois locale et touristique grâce à la qualité des plats, des crêpes et du service.

Activité saisonnière (8 mois/an) mais exploitable à l'année.

Horaires actuels : 9h-18h, avec potentiel d'extension.

Une affaire saine, en pleine activité, avec tout le matériel nécessaire. Licence IIIème catégorie incluse. Garage de 16,20 m2 (pour du stockage).

Idéal pour un couple de professionnels.

- Prix de cession, les honoraires d'agence HT inclus : 190 000 €.
- Prix de cession hors les honoraires d'agence : 180 500 €.
- Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur : 9 500 € HT + 1 900 € TVA, soit 11 400 € TTC.

Dossier complet et vidéo sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **36**

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers.	3

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**190 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Salle-les-Alpes (05240), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Nombre d'habitants* à La Salle-les-Alpes : **932 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos







