

Boucherie, charcuterie, traiteur en centre ville, proche de Meximieux (01800)

Annonce C1366609 postée le 03/août/2026

Description de l'activité

Ain, proche de Meximieux (01800) : A vendre une belle affaire d'artisan en boucherie, charcuterie, traiteur 100% magasin.

Magasin de 25 m2, laboratoire de 55 m2, réserve de 30 m2 avec vestiaire du personnel.

Matériel et agencement complets aux normes.

Fermé le dimanche et jeudi après-midi avec 5 semaines de congés.

Rentabilité : 125 k€.

A l'étage, un appartement de 55 m2,

Idéal pour un professionnel en couple ou associés.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 110 m²

Points fort :

Emplacement.

Loyer mensuel : 2 600 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
722 000 € (HT)	810 000 € (HT)	790 000 € (HT)
275 000 € (HT)	338 000 € (HT)	344 000 € (HT)
28 000 € (HT)	48 000 € (HT)	44 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
5 € (HT)	5 € (HT)	5 € (HT)

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 198 000 € FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)
Type de repreneur recherché : Professionnel ou croissance externe.

Localisation

Localisation : **à proximité de Meximieux (01800), Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.