Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, charcuterie, traiteur en centre ville, proche de Meximieux (01800)

Annonce **C1366609** mise à jour le **28 septembre 2026**

Description de l'activité

Ain, proche de Meximieux (01800) : A vendre une belle affaire d'artisan en boucherie, charcuterie, traiteur 100% magasin.

Magasin de 25 m2, laboratoire de 55 m2, réserve de 30 m2 avec vestiaire du personnel.

Matériel et agencement complets aux normes.

Fermé le dimanche et jeudi après-midi avec 5 semaines de congés.

Rentabilité : 125 k€.

A l'étage, un appartement de 55 m2 est disponible.

Idéal pour un professionnel en couple ou des associés.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 110 m²

Points fort :
Emplacement.

Loyer mensuel : 2 600 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2024	2025
811 000 € (HT)	790 000 € (HT)	863 000 € (HT)
338 000 € (HT)	344 000 € (HT)	377 000 € (HT)
48 000 € (HT)	44 000 € (HT)	52 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
5 € (HT)	5 € (HT)	5 € (HT)

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	Professionnel ou croissance externe.

Localisation

Localisation : **à proximité de Meximieux (01800), Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.