

Tabac, Presse, Epicerie sur un emplacement numéro 1,, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1366592** mise à jour le **13 août 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Saint-malo (35400) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, épicerie d'angle avec stationnement, sur un emplacement numéro 1.

L'établissement se compose d'une surface de vente en bon état, d'une arrière boutique avec bureau, réserve, WC et coin repas pouvant servir de logement.

Un commerce idéalement placé et bénéficiant d'une clientèle locale et touristique.

L'emplacement stratégique grâce à sa vitrine en angle garanti une belle visibilité et un cadre de travail unique.

Belle rentabilité.

Loyer mensuel : 1 200 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **231 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.