

Bureaux / Locaux professionnels, 200 m2 dans la Manche (50)

Annonce **C1366580** postée le **03/août/2026**

Description de l'activité

À LOUER – BUREAUX D'ENVIRON 200m2 – CHERBOURG-EN-COTENTIN Installez votre entreprise dans des bureaux modernes, fonctionnels et immédiatement opérationnels ! Le Cabinet Cousin vous propose en exclusivité ces bureaux d'environ 200m2, idéalement situés dans un secteur stratégique de Cherbourg-en-Cotentin, à proximité immédiate du pôle d'échanges multimodal (gare SNCF, gare routière et réseau de bus) et bénéficiant d'un accès rapide aux principaux axes de circulation. Situés au premier étage d'un immeuble (sans ascenseur), ces locaux offrent un environnement de travail agréable et lumineux comprenant : un espace d'accueil, 7 bureaux indépendants, une salle de réunion, une salle de pause avec kitchenette, un local d'archives, des sanitaires, un local technique. Les nombreux aménagements réalisés permettent une installation rapide sans travaux. Un emplacement qui valorise votre activité Implantés sur un axe très fréquenté, ces bureaux bénéficient d'une excellente visibilité et d'une accessibilité idéal pour vos collaborateurs comme pour votre clientèle. par mois Disponibilité : à compter du 15 novembre 2026. Vous souhaitez devenir propriétaire de vos locaux ? Une acquisition est également envisageable. N'hésitez pas à nous consulter pour connaître les conditions de vente. Exclusivité Cabinet Cousin. chiffre d'affaires : n/c EBE : n/c Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.