

Bar, Brasserie, Glacier, Pizzeria, Restaurant, Restauration rapide licence IV 30 couverts avec terrasse, Lyon 7ème (69007)

Annonce **C1366570** postée le **03/août/2026**

Description de l'activité

Ce Bar Restaurant est très bien situé dans un quartier d'affaires mais aussi gros pôle étudiant, ce qui en fait un commerce capable de fonctionner aussi bien le midi que le soir. Doté d'une licence IV, et d'une terrasse d'une 30 couverts, vous pourrez développer la limonade entre les services ou bien démarrer un peu plus tôt en after work. Les plus de ce bien ? Son état général, très bien entretenu, avec du mobilier et matériel de qualité, et un loyer attractif.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 140 m²

Points fort :

Ce Bar Restaurant est très bien situé dans un quartier d'affaires mais aussi gros pôle étudiant, ce qui en fait un commerce capable de fonctionner aussi bien le midi que le soir.

Doté d'une licence 4, et d'une terrasse d'une 30 couverts, vous pourrez développer la limonade entre les services ou bien démarrer un peu plus tôt en after work.

Les plus de ce bien ? Son état général, très bien entretenu, avec du mobilier et matériel de qualité, et un loyer attractif.

Éléments chiffrés :

CA	774 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **596 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.