Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant de 9 chambres, Le Mêle-sur-Sarthe (61170)

Annonce **C1366560** mise à jour le **13 août 2026**

Description de l'activité

Le Mêle-sur-Sarthe (61170) : A vendre hôtel-restaurant de charme en toute propriété en Normandie, situé à proximité du Parc régional du Perche, destination recherchée pour son patrimoine, ses paysages et son tourisme de charme.

Cette localisation permet de capter une clientèle multiple : tourisme, itinérance, clientèle professionnelle, groupes et événements privés.

Un bel ensemble immobilier, bien entretenu, composé de deux bâtiments autour d'une belle cour intérieure.

Le premier accueille l'hôtel avec ses 9 chambres, ses deux salles de restaurant et son bar d'hôtel non exploité.

Le deuxième bâtiment comprend une salle de réception modulable avec sa cuisine autonome et 5 chambres supplémentaires louées en gîte.

Du beau matériel professionnel, une équipe et une organisation bien rodée assurent un véritable confort de travail.

Avec une fermeture hebdomadaire les dimanches et lundis toute l'année, l'établissement offre également un réel confort de vie.

Le prix comprend le fonds de commerce et les murs.

Le commerce possède : **un jardin / parc**
Nombre de chambres : **9**

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 012 500 €**

Localisation

Localisation : **Le Mêle-sur-Sarthe (61170), Orne, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Mêle-sur-Sarthe : **788 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.