

Bar, PMU 30 places avec terrasse, Feurs (42110)

Annonce **C1366547** mise à jour le **12 août 2026**

Description de l'activité

Vente de bar - Loire, Plaine du Forez - très bon emplacement.

Affaire pour une personne seule ou un couple.

Bar - PMU à céder dans une petite ville de la Loire, situé sur une artère principale. Emplacement visible, proche des services et du stationnement public, terrasse possible sur une place attenante (18 places assises gratuites).

Établissement composé d'une salle principale de 45 m2 (16 places assises + 4 tabourets), d'une salle secondaire attenante de 15 m2 (10 places assises), cuisine d'appartement, toilettes PMR.

Équipements : Borne PMU avec ticket, coin PMU manuel, 2 becs bière (dont 1 à eau), caisse enregistreuse avec IPAD, climatisation réversible.

Appartement à l'étage (3 chambres, salle de bain) habitable mais nécessitant travaux légers ; fibre, cuve mazout et chaudière fonctionnelle.

- Prix du fonds : 69 000 euros.

- CA : 64 648 euros.

- EBE : 31 665 euros.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	64 000 €
EBE en 2025	31 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	69 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	28 000 €

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.