Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbl/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cuisine du monde asiatique, rôtisserie, vente emporter dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1366530** mise à jour le **12 août 2026**

Description de l'activité

Restauration rapide de cuisine du monde (asiatique), rôtisserie, vente à emporter et livraison.

Situé au cœur d'un village dynamique, cet établissement de restauration rapide spécialisé dans la cuisine du monde bénéficie d'un emplacement stratégique et d'une clientèle fidèle acquise au fil des années.

Exploitée depuis 5 ans, cette affaire est ouverte 6 jours sur 7, avec une journée de fermeture hebdomadaire et deux semaines de congés annuels, offrant un bon équilibre entre activité et qualité de vie.

Le local a été entièrement rénové et dispose d'une cuisine parfaitement équipée, permettant une exploitation immédiate dans d'excellentes conditions. Une terrasse d'une quinzaine de places assises complète l'établissement et permet d'accueillir la clientèle souhaitant consommer sur place.

Cette affaire clé en main est idéale pour un professionnel de la restauration rapide souhaitant reprendre un concept de cuisine du monde.

L'exploitation s'effectue avec deux salariés à reprendre et conviendra à un acquéreur disposant d'une expérience dans la préparation de ce type de spécialités, afin d'assurer la continuité de l'activité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **15**

Loyer annuel : 16 080 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	369 000 €
EBE en 2025	122 000 €
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**201 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**80 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.