Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Epicerie, Supérette, Alimentation, Restaurant licence IV dans les Hautes Alpes (05)

Annonce **C1366524** mise à jour le **12 août 2026**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant - Hautes-Alpes.

Cession du fonds de commerce et des murs d'un établissement multi-activités : Restaurant à thème, bar avec Licence IV et épicerie.

Implantation en centre de bourgade, au cœur d'un secteur de montagne des Hautes-Alpes, visibilité locale et accessibilité depuis le centre-village.

Agencement fonctionnel réunissant espace restauration thématique, comptoir bar et surface dédiée à la vente d'appoint.

Exploitation opérationnelle avec organisation adaptée aux services de jour et de soirée.

Licence IV incluse.

Détails d'exploitation et ressources humaines communiqués sur demande.

Performances financières :

- Chiffre d'affaires : 350 220 euros (stable d'une année sur l'autre).

- EBE : 36 484 euros.

- Prix cession fonds : 198 000 euros.

- Prix murs : 550 000 euros.

Dossier complet sur demande. Visite possible sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	350 000 €
EBE en 2025	36 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**748 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**550 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **59 000 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.