

Bar, Restaurant en Provence-Alpes-Côte d'Azur

Annonce **C1366521** mise à jour le **12 août 2026**

Description de l'activité

Vente de restaurant - Hautes-Alpes.

Fonds de commerce : Restaurant - bar implanté en centre de station, sur une place centrale d'une station de ski des Hautes-Alpes. Emplacement de premier plan au cœur de la station, visibilité sur les flux saisonniers et proximité des principaux équipements de la station.

Clientèle mixte touristique hivernale et estivale.

Exploitation en activité, organisation opérationnelle adaptée à la saisonnalité et concept combinant restauration et bar.

Agencement et implantation favorables à des services à forte rotation ; mode de fonctionnement et ressources humaines à préciser lors de la visite.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer annuel : 47 256 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	459 000 €
EBE en 2025	78 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.