

Local commercial de 40 m2, Saint-Laurent-des-Arbres (30126)

Annonce **C1366511** mise à jour le **13 août 2026**

Description de l'activité

Saint-Laurent-des-Arbres (30126) : A louer local commercial de 40 m2, situé dans un emplacement stratégique sur la zone commerciale d'Auchan à Saint-Laurent-des-Arbres.

Ce local commercial de 40 m2 bénéficie d'une bonne visibilité grâce à sa vitrine, idéale pour toute activité commerciale ou de services.

Le local se compose de :

- Un espace d'accueil lumineux en entrée.
- Une pièce indépendante d'environ 10 m2.
- Un petit espace de rangement.
- Une grande pièce à l'arrière, offrant de multiples possibilités d'aménagement (bureau, réserve, espace de travail, etc.).
- Loyer mensuel : 760 € TTC.
- Acompte taxe foncière : 33 € HT.
- Provisions sur charges : 69.00 € HT.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 760 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Laurent-des-Arbres (30126), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Saint-Laurent-des-Arbres : **2 449 (sos villages)**

Photos

