

Restaurant, Brasserie licence IV 45 couverts avec terrasse, Fréhel (22240)

Annonce **C1366502** mise à jour le **13 août 2026**

Description de l'activité

Fréhel (22240) : A vendre restaurant actuellement exploité en moulerie - brasserie, situé dans un secteur côtier avec vue mer.

L'établissement bénéficie d'un emplacement touristique, d'un logement avec vue mer, d'un faible loyer et d'une bonne rentabilité.

Les + du bien :

- Vue mer.
- Logement avec vue mer.
- Capacité : 45 places en salle.
- Terrasse de 30 places.
- Grand parking.
- Licence IV.
- Chiffre d'affaires TTC : 330 000 €.
- EBER : 90 000 €.
- Prix de vente FAI TTC : 235 640 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **30**

Éléments chiffrés :

CA	330 000 €
EBE	90 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **235 640 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.