

Crêperie, Salon de thé licence IV 40 couverts avec terrasse dans le Finistère (29)

Annonce **C1366475** postée le **03/août/2026**

Description de l'activité

Finistère Sud – À vendre fonds de commerce Crêperie, Glacier, Salon de thé avec Licence IV Situé dans une charmante ville du Finistère Sud, ce fonds de commerce de crêperie, glacier et salon de thé bénéficie d'un emplacement privilégié avec une vue imprenable sur le port. L'établissement dispose d'une capacité d'accueil de 40 couverts en salle et de plus de 100 places en terrasse, offrant un cadre particulièrement recherché par une clientèle touristique et locale. Exploité 7mois par an, d'avril à fin octobre, il présente un fort potentiel de développement grâce à une ouverture saisonnière. Les chiffres clés : Chiffre d'affaires : 480 000 € EBE retraité : 168 000 € (rémunération et charges sociales des gérants réintégrées) Une belle opportunité pour un couple de professionnels souhaitant reprendre une affaire rentable, idéalement située dans un environnement touristique de premier plan.. Vente en cession de parts sociales calculées sur un prix de vente du fonds de commerce de 370 000 € Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 64 m²

Éléments chiffrés :

CA	480 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **405 520 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.