

Local commercial de 112 m2 dans une zone fréquentée,, Senlis (60300)

Annonce **C1366459** postée le **04/août/2026**

Description de l'activité

Oise - Senlis (60300) : A louer un local commercial de 112 m2 idéalement situé dans une zone à fort passage, offrant une très belle visibilité et un environnement dynamique, à proximité de nombreuses enseignes.

Le local lumineux et fonctionnel est parfaitement adapté à une activité commerciale, un showroom, des bureaux, une profession libérale ou une activité de services.

Les atouts :

- Surface : 112 m2.
- Emplacement privilégié en zone commerciale de Senlis.
- Belle visibilité accès facile et rapide.
- Parking à disposition pour la clientèle et le personnel.

Local brut, prêt à être aménagé selon les besoins.

Un environnement commercial attractif et d'une excellente accessibilité pour développer une entreprise dans un secteur recherché.

Disponibilité immédiate.

- Loyer mensuel HT/HC : 1800 €.
- 2 mois de dépôt de garantie.
- Les honoraires d'agence : 3990 € à la charge du preneur, soit 18.5% de loyer € annuel.
- Taxe foncière à la charge du preneur.

Surface commerciale : 112 m²

Surface totale : 112 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Senlis (60300), Oise, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Senlis : **16 907 (ville)**

Photos

