Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 70 couverts en plein centre ville de Nancy (54000)

Annonce **C1366458** postée le **04/août/2026**

Description de l'activité

Meurthe et Moselle - Nancy hyper-centre (54000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en plein cœur de la ville, bénéficiant d'une belle localisation et d'une forte visibilité.

Cet établissement dispose d'une surface de 180 m2 permettant d'accueillir jusqu'à 70 couverts en deux salles, avec la possibilité d'extension à 80-90 couverts. L'aménagement intérieur offre une atmosphère conviviale et chaleureuse propice à la restauration.

Le local est équipé d'une cuisine spacieuse et fonctionnelle, avec barbecue indépendant permettant la préparation de spécialités grillées. Climatisation réversible, chauffage au gaz, sanitaires conformes aux normes d'accessibilité, vestiaires et installations pour le personnel complètent l'équipement.

Tout le matériel professionnel est inclus dans la cession.

Établissement exploité depuis plusieurs années dans un secteur dynamique, hyper-commerçant et touristique, attirant une clientèle fidèle et de passage.

- Bail 3/6/9 en cours.
- Loyer : 1 680 €, toutes charges comprises hors électricité.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 680 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**110 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Nancy : **105 067 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.