Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Pizzeria licence IV 60 couverts avec terrasse au bord de la mer,, Bayeux (14400)

Annonce **C1366452** postée le **04/août/2026**

Description de l'activité

Calvados - Bayeux (14400) : Dans ville côtière renommée, à vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, pizzeria, Licence IV. Plat du jour, pizza sur place ou à emporter.

Cette enseigne d'une surface totale de près de 200 m2, dispose de matériel adapté à l'activité.

- Salle de 60 couverts.
- Terrasse privée 20 places.
- Cuisine aux normes, extraction.
- WC aux normes PMR.

Fermeture hebdomadaire 2 jours. Congés annuels de 5 semaines.

Les propriétaires actuels ont su fidéliser la clientèle locale et touristique par leur accueil, leur professionnalisme et des produits de qualité.

Chiffre d'affaires pouvant être développé.

Bail commercial 3/6/9.

Cession du fonds de commerce de 192 500 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 14 600 € HT à charge de l'acquéreur, soit 175 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	210 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **192 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.