Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble, Bar, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique de Digne-Les-Bains (04000)

Annonce **C1366449** postée le **04/août/2026**

Description de l'activité

Alpes de Haute Provence - Digne-les-Bains (04000) : Dans un quartier dynamique à l'entrée de Digne-les-Bains, proche d'une zone commerciale, à vendre le fonds de commerce et les murs d'un bar - restaurant implanté depuis plus de 30 ans et ses 7 logements du studio au t3 (avec murs et fonds de commerce vendu ensemble).

Le bar-restaurant à entièrement était modernisé avec environ 70 couverts possible (22 couverts à l'intérieur, 36 couverts en terrasse couverte et climatiser, 12 couvert en extérieur), une cuisine fonctionnelle et bien équipée et une partie bar.

Les logements, actuellement loués en meublé 34900 € peuvent permettre de developper une activité de location saisonnière ou de transformer en hôtel- restaurant. Licence IV, mobilier récent. Bar - restaurant bien agencé permettant de cloisonner l'univers bar du restaurant.

Belle évolution du chiffre d'affaires possible.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **36**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix :	**549 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Digne-Les-Bains (04000), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Digne-Les-Bains : **18 339 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1366449/65.jpg