

Bar, Brasserie, Glacier, Restaurant, Salon de thé avec terrasse, Saint-Jean-de-Maurienne (73300)

Annonce **C1366428** postée le **03/août/2026**

Description de l'activité

Restaurant – Bar – Brasserie avec terrasse – Emplacement no1
Cabinet Folliet vous propose à la vente le fonds de commerce d'un restaurant, bar, brasserie idéalement situé sur la place principale de Saint-Jean-de-Maurienne. L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique, d'une excellente visibilité et d'une clientèle fidèle composée d'habituels, de professionnels et de touristes. Le restaurant dispose d'une salle conviviale, d'une terrasse très appréciée ainsi que d'une cuisine entièrement équipée permettant une reprise immédiate de l'activité. Le bail commercial est en cours jusqu'en 2028 avec un loyer attractif Cette affaire conviendra parfaitement à un couple de professionnels ou à un restaurateur souhaitant reprendre un établissement reconnu avec un fort potentiel de développement. Les + de l'affaire
Emplacement no1 en centre-ville
Terrasse
Clientèle fidèle
Cuisine équipée
Bail commercial jusqu'en 2028
Affaire clés en main
Dossier complet et visite uniquement sur rendez-vous. Confidentialité assurée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer : 1 130 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **222 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Maurienne (73300), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Maurienne : **8 844 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.