Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant avec terrasse dans le centre ville de Saint-Jean-de-Maurienne (73300)

Annonce **C1366428** mise à jour le **12 août 2026**

Description de l'activité

Savoie - Saint-Jean-de-Maurienne (73300) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant, bar, brasserie idéalement situé sur une place principale de la ville.

Le restaurant dispose d'une salle conviviale, d'une terrasse très appréciée ainsi que d'une cuisine entièrement équipée permettant une reprise immédiate de l'activité.

L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique, d'une très belle visibilité et d'une clientèle fidèle composée d'habitués, de professionnels et de touristes.

Le bail commercial est en cours jusqu'en 2028 avec un loyer attractif

Cette affaire conviendra parfaitement à un couple de professionnels ou à un restaurateur souhaitant reprendre un établissement reconnu avec un fort potentiel de développement.

Les atouts de l'affaire :

- Emplacement N°1 en centre-ville.
- Terrasse.
- Cuisine équipée.
- Clientèle fidèle.
- Bail commercial jusqu'en 2028.
- Faible loyer.
- Affaire clé en main.

Prix de vente : 218 000 € FAI.

Dossier complet et visite uniquement sur rendez-vous. Confidentialité assurée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 130 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**199 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Maurienne (73300), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Maurienne : **8 844 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.