

Tabac, Presse, PMU, Loto en plein centre ville de Toulouse (31500)

Annonce **C1366427** postée le **03/août/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31500) : A vendre le fonds de commerce d'un bureau de tabac bénéficiant d'un emplacement premium au cœur de la ville, dans un environnement particulièrement dynamique offrant une très belle visibilité et un important flux de clientèle.

L'établissement développe les activités de tabac, presse, FDJ et PMU, lui permettant de s'appuyer sur un important volume de commissions et une activité régulière tout au long de l'année. Son implantation constitue un véritable atout pour assurer la pérennité de l'exploitation.

- Chiffre d'affaires annuel : plus de 390 k€ HT.
- Commissions : plus de 167 k€.
- EBE retraité : plus de 154 k€.

Cette affaire bénéficie d'une très belle rentabilité et d'une organisation permettant une reprise dans de très bonnes conditions.

Son environnement commercial, la qualité de son emplacement et le dynamisme du secteur en font une opportunité particulièrement recherchée sur le marché toulousain.

Prix de vente : 486 000 € FAI HT.

Loyer mensuel : 1 557 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **486 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31500), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.