

Restaurant 50 couverts au Havre (76600)

Annonce **C1366402** mise à jour le **12 août 2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Havre (76600) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant d'environ 100 m2.

L'établissement comprend une salle de restauration d'environ 65 m2 et une cave de stockage d'environ 30 m2. La cuisine est entièrement équipée et dotée d'un système d'extraction régulièrement entretenu, permettant une reprise immédiate de l'activité.

D'une capacité d'environ 50 couverts, l'affaire emploie actuellement 3 salariés repris avec le fonds.

Cession du fonds de commerce dans le cadre d'un bail commercial 3/6/9 ans courant jusqu'au 2 mars 2034.

- Loyer annuel : 13 154 € HT HC.
- Charges annuelles : 1 584,24 € non assujetti à la TVA.
- Prix de cession du fonds de commerce : 218 000 € (les honoraires d'agence inclus).

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 096 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **218 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

