

Restaurant avec 5 services par semaine sur un axe fréquenté,, Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600)

Annonce **C1366386** postée le **31/juillet/2026**

Description de l'activité

Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600) : Sur un axe passager du Sud Manche, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV.

L'établissement se compose de 3 salles d'une capacité totale de 75 couverts, d'une terrasse de 24 places, d'une cuisine très bien équipée, d'une plonge, de réserves, d'un logement T3 à l'étage, ainsi que de chambres meublées (actuellement non exploitées). Grand parking privé.

Affaire du midi (ouverture seulement 5 midis par semaine, du lundi au vendredi).

Une seule salariée à reprendre.

Important potentiel de développement en ouvrant le soir et le week-end.

Prix net vendeur de 120 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **24**

Points fort :

- Emplacement.
- Parking.
- Chiffre d'affaires élevé.
- Important potentiel.

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	316 000 €
Nb pers.	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **127 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Hilaire-du-Harcouët : **4 308 (sos villages)**

Photos

