Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 80 m2 sur un axe passant,, Toulouse (31000)

Annonce **C1366356** mise à jour le **11 août 2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A louer un local commercial idéalement situé sur un axe très passant bénéficiant d'une forte visibilité et d'un important flux piéton.

Rez de chaussée d'environ 50 m2. Sous-sol accessible par un escalier intérieur d'environ 30 m2.

Un environnement commercial dynamique à proximité immédiate du métro, des commerces, restaurants et bureaux.

Conditions financières :

- Loyer : 1 400 € HC / mois (sans TVA).
- Charges + taxe foncière : 200 € / mois.
- Dépôt de garantie : 2 800 €.
- Les honoraires : 6 960 € TTC.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos





