

Restaurant 86 couverts avec terrasse, Anglet (64600)

Annonce **C1366346** mise à jour le **11 août 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre un fonds de commerce de restauration situé à Anglet (64600).

Un établissement d'environ 240 m2 en très bon état et ne nécessite aucun travaux, clés en main. La salle offre une capacité de 86 couverts, complétée par une agréable terrasse de 50 places. La cuisine professionnelle est parfaitement entretenue et entièrement équipée permettant une reprise immédiate de l'activité.

L'établissement répond aux normes PMR et l'extraction est conforme, aucun investissement à prévoir.

Opportunité pour un professionnel franchisé.

- Bail 3/6/9.
- Loyer HT / HC : 4 151 €.
- Charges dont TF : 450 € mensuel.
- Prix de vente TTC / HAI : 299 160 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **86**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **299 160 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.