Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Restauration rapide dans un quartier dynamique,, Annecy (74000)

Annonce **C1366342** mise à jour le **07 août 2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : Situé au cœur d'un quartier dynamique, mêlant habitations et commerces de proximité, à vendre un établissement de restauration rapide premium bénéficiant d'un emplacement idéal offrant une clientèle variée tout au long de la journée.

L'établissement est équipé d'une gaine d'extraction indépendante et dispose actuellement d'une salle pouvant accueillir une douzaine de couverts. Une terrasse de 6 couverts est également exploitée toute l'année.

Le bail autorise les activités de restauration, offrant ainsi une grande flexibilité pour un projet : Restauration rapide, street food, sandwicherie premium, gourmet, coffee shop, brunch.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 2 160 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **116 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.