Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Prêt-à-porter, 129 m2 dans une zone commerciale dynamique de La Ciotat (13600)

Annonce **C1366327** mise à jour le **04 août 2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : Au cœur d'une zone commerciale dynamique et très fréquentée de La Ciotat (13600), à vendre un commerce de prêt-à-porter clés en main bénéficiant d'un environnement d'enseignes nationales majeures à fort flux.

Atouts du local : - Espace lumineux et prêt à l'emploi : Aucun travail à prévoir.
- Stationnement aisé : Nombreuses places de parking disponibles pour la clientèle.
- Potentiel d'activité : Idéal pour une enseigne de chaussures, maroquinerie, prêt-à-porter (notamment grandes tailles) ou tout autre concept retail.

Effectif total : 3.

Performances financières et Historique : - Notoriété établie : Affaire exploitée avec succès depuis plus de 6 ans.
- Chiffre d'affaires : 325 000 € HT (en progression constante).
- EBE solide : 78 000 €.

Profil recherché : - Idéal pour un couple de repreneurs, un investisseur ou un développement en enseigne / franchise.

Surface commerciale : 129 m²

Surface totale : 129 m²

Loyer annuel : 39 049 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	326 000 €
EBE en 2025	79 000 €
Nb pers. en 2025	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**176 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Ciotat (13600), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à La Ciotat : **34 239 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.