Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux de 62 m², La Rochelle (17000)

Annonce **C1366272** postée le **30/juillet/2026**

Description de l'activité

Bureaux de 62 m² au sein d'un centre d'affaires au R+2 avec ascenseur, à 500 m de la gare. Bail commercial. Loyer annuel de 11 196 € HT HC.

Honoraires de 3 626 € à la charge du locataire. 178 € HT/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 1 866 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

Loyer annuel : 11 196 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**933 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle, Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.