

Bureaux / Locaux professionnels, 62 m2, La Rochelle (17000)

Annonce **C1366272** postée le **30/juillet/2026**

Description de l'activité

Bureaux de 62m2 au sein d'un centre d'affaires au R+2 avec ascenseur, à 500m de la gare. Bail commercial. HC. Honoraires de 3 626 € à la charge du locataire. 178 € HT/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 1 866 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

Loyer annuel : 11 196 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **933 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.