

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Les Mathes (17570)

Annonce **C1366270** postée le **30/juillet/2026**

Description de l'activité

Le Cabinet HOQUET BUSINESS de Royan vous présente une opportunité de reprise d'un Restaurant - Bar implanté au coeur d'une ville dynamique vivant à l'année. Cette affaire récente bénéficie d'un agencement et d'une organisation optimale. Le local est très lumineux grâce à ses nombreuses grandes ouvertures. Une grande salle intérieure permet d'accueillir 50 couverts, vous disposez aussi d'un espace indépendant privatisable pour les petits événements privés. Une grande terrasse ensoleillée privative permet d'installer 40 couverts en extérieur, confort assuré grâce aux stores. Grande cuisine équipée, carte privilégiant les produits frais, et les suggestions du jour. Equipe en place (en salle et en cuisine). Ouverture privilégiant le confort de vie. Possibilité de développer une offre type afterwork pour exploiter pleinement la Licence IV. Les chiffres : C-A 2025 = 460.000 € Prix de vente = 326.400 € FAI Emplacement réel et informations fournis après signature d'un engagement de confidentialité. Votre conseiller Cabinet Atlantique transactions (royan) : Marc-Alban TOEBAERT Agent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 481 723 401 RCP Allianz IARD

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer : 3 594 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **326 400 €**

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

Localisation

Localisation : **Les Mathes (17570), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Les Mathes : **1 759 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.