

Tabac, PMU, Loto en Ile-de-France

Annonce **C1366246** postée le **30/juillet/2026**

Description de l'activité

Ile-de France : Tabac, FDJ, PMU proche d'une gare, en angle, d'environ 40 m2 climatisé.

Bail renouvelable en décembre 2030.

Loyer : 1500 euros, toute charges incluses.

Pas de personnel à reprendre.

Possibilité d'avoir un logement de 70 m2, bail séparé à 1000 euros mensuel.

Commissions 2025 : tabac net de 126.000 euros, FDJ de 111.000 euros, autres commissions dont PMU de 16.000 euros, tabletterie 100.000 euros HT sur bilan, etc.

Résultat d'exploitation pour repreneur : 257.000 euros.

Prix : 598.000 euros.

Loyer annuel : 18 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **598 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.