

Pressing, Teinturerie, 40 m2 dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1366238** postée le **30/juillet/2026**

Description de l'activité

À vendre – Pressing réputé en Béarn À saisir : pressing bénéficiant d'une excellente réputation, mis en vente pour cause de départ à la retraite. Situé au sein d'un centre commercial dynamique, à proximité immédiate de l'entrée principale, l'établissement profite d'un emplacement stratégique et d'une clientèle fidèle. Aucun concurrent direct dans les environs. Cette affaire est idéal pour une personne souhaitant travailler à son compte tout en profitant d'un excellent équilibre entre vie professionnelle et personnelle, avec 3 jours de repos tous les 15 jours. Les atouts Pressing reconnu et apprécié de sa clientèle Aucune concurrence à proximité Emplacement de premier choix Clientèle fidèle et récurrente Activité saine avec fort potentiel de développement Chiffres clés Chiffre d'affaires : environ 97 000 Marge brute : 100 % EBE retraité : 41 000 Une belle opportunité pour un repreneur souhaitant investir dans une activité rentable, clés en main et offrant une réelle qualité de vie.

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 7 433 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	96 000 €
EBE en 2025	40 000 €
Nb pers. en 2025	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **64 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **19 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.