

Pressing, Teinturerie, 40 m2 dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1366238** mise à jour le **18 août 2026**

Description de l'activité

A vendre un pressing réputé en Béarn.

Pressing bénéficiant d'une excellente réputation, mis en vente pour cause de départ à la retraite.

Situé au sein d'un centre commercial dynamique, à proximité immédiate de l'entrée principale, l'établissement profite d'un emplacement stratégique et d'une clientèle fidèle.

Aucun concurrent direct dans les environs.

Cette affaire est idéale pour une personne souhaitant travailler à son compte tout en profitant d'un excellent équilibre entre vie professionnelle et personnelle, avec 3 jours de repos tous les 15 jours.

Les atouts :

- Pressing reconnu et apprécié de sa clientèle.
- Aucune concurrence à proximité.
- Emplacement de premier choix.
- Clientèle fidèle et récurrente.
- Activité saine avec fort potentiel de développement.

Chiffres clés :

- Chiffre d'affaires : environ 97 000 euros.
- Marge brute : 100 %.
- EBE retraité : 41 000 euros.

Une opportunité pour un repreneur souhaitant investir dans une activité rentable, clé en main et offrant une réelle qualité de vie.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 7 433 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	96 000 €
EBE en 2025	40 000 €
Nb pers. en 2025	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	64 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : **19 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.