

Murs commerciaux, 140 m2, Dax (40100)

Annonce **C1366230** postée le **30/juillet/2026**

Description de l'activité

DAX Rue des Carmes À louer : local commercial de 140m2, entièrement rénové, situé dans un emplacement recherché. Le bien se compose de : surface de vente, de réserve et espace sanitaire et nombreux dégagements. Belle vitrine en façade, sol neuf en cours de pose, hauteur sous plafond de 2,5m. + 15000EUR HT honoraire agence -----Groupe GM Immobilier. Spécialiste de l'immobilier depuis 2014, GM Immobilier est un groupe immobilier doté d'une excellente connaissance du marché immobilier et du territoire. Nous accompagnons les clients particuliers et professionnels dans leurs projets, qu'il s'agisse de vente, d'achat ou de location. Notre Groupe est aussi spécialisé dans l'immobilier d'entreprise et commerce. Notre réseau exerce ses activités immobilières dans le département Landes et Pyrénées-Atlantiques ----- Vous cherchez un bien dans le NEUF, nous avons des biens pour vous dans toute la FRANCE -

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **220 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **204 994 €**
Montant honoraires : **7.3 %**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.