Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial - professionnel de 140 m2 sur un axe fréquenté d'Orthez (64300)

Annonce **C1366229** mise à jour le **19 août 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Orthez (64300) : A louer un local commercial - professionnel neuf de 140 m2, idéalement situé sur un axe principal en direction de Bayonne, bénéficiant d'un fort passage et d'une très belle visibilité.

Le local est livré aménagé et peut être adapté selon l'activité :

- Bureaux.
- Climatisation.
- Sanitaires.
- Aménagements personnalisables.
- Rez-de-chaussée.
- Parking clientèle et personnel.

Surface de 140 m2.

Idéal pour des professions libérales, bureaux, commerces, agences, showroom ou activités de services.

Les honoraires d'agence : 4 600 € HT.

Disponibilité : Livraison prévue été 2027.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Orthez (64300), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Orthez : **11 371 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.