

Restaurant 145 couverts dans une commune dynamique et attractive,, Lannilis (29870)

Annonce **C1366224** mise à jour le **18 août 2026**

Description de l'activité

Finistère, au cœur du bourg de Lannilis (29870), à proximité d'une église, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant ouvrier réputé, connu pour son accueil chaleureux, son ambiance conviviale et sa cuisine de qualité.

Emplacement idéal : En plein centre de Lannilis, avec une visibilité maximale et flux quotidien.

Caractéristiques :

- 145 couverts par jour en moyenne.
- Salle et cuisine rénovées (quelques travaux sont en cours pour encore plus de confort).
- Clientèle fidèle et régulière.
- Chiffre d'affaires en croissance constante sur les 3 dernières années.
- Très bons résultats financiers, garantissant une rentabilité immédiate.

Lannilis : Un véritable réservoir de clients grâce à la vitalité de ses entreprises et de son environnement agricole, offrant un bassin de fréquentation solide et durable.

Une affaire clé en main, parfaite pour un couple de restaurateurs ou un professionnel de la restauration souhaitant s'installer dans une commune dynamique et attractive.

Une véritable affaire pour une personne souhaitant conjuguer qualité de vie et réussite professionnelle.

- Prix de cession, les honoraires d'agence HT inclus : 216 000 €.
- Prix de cession hors les honoraires d'agence : 200 000 €.
- Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur : 16 000 € HT + 3 200 € TVA, soit 19 200 € TTC.

Nombre de places en salle : **145**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers. 3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **216 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lannilis (29870), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lannilis : **5 306 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.