

Restaurant 145 couverts, Lannilis (29870)

Annonce **C1366224** postée le **30/juillet/2026**

Description de l'activité

Une opportunité rare au cœur du bourg de Lannilis, au pied de l'église : un restaurant ouvrier réputé, connu pour son accueil chaleureux, son ambiance conviviale et sa cuisine de qualité. Caractéristiques:•145 couverts par jour en moyenne•Salle et cuisine rénovées (Quelques travaux sont en cours pour encore plus de confort)•Chiffre d'affaires en croissance constante sur les 3 dernières années•Très bons résultats financiers, garantissant une rentabilité immédiate•Clientèle fidèle et régulièreLannilis : un véritable réservoir de clients grâce à la vitalité de ses entreprises et de son environnement agricole, offrant un bassin de fréquentation solide et durable. Une affaire clés en main, parfaite pour un couple de restaurateurs ou un professionnel de la restauration souhaitant s'installer dans une commune dynamique et attractive. Emplacement idéal : plein centre de Lannilis, visibilité maximale et flux quotidien. Bref, une véritable affaire en or pour qui souhaite conjuguer qualité de vie et réussite professionnelle. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frPrix de cession honoraires d'agence HT inclus : 216 000 €Prix de cession hors honoraires d'agence : 200 000 €Honoraires d'agence charge acquéreur : 16 000 € HT + 3 200 € TVA, soit 19 200 € TTC

Nombre de places en salle : **145**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers.	3
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **216 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lannilis (29870), ,**

Nombre d'habitants* à Lannilis : **5 306 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.