Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, PMU, Loto, Epicerie, Alimentation dans un quartier calme,, Cherbourg-en-Cotentin (50100)

Annonce **C1366219** postée le **30/juillet/2026**

Description de l'activité

Manche - Cherbourg-en-Cotentin (50100) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, PMU, épicerie - région de Cherbourg.

Opportunité pour une personne cherchant à se lancer ou à diversifier ses activités.

Points forts de l'affaire :

- Commissions tabac + jeux : 86 000 € / an.
- Chiffre d'affaires 2023 : 135 000 €.
- EBE retraité : près de 60 000 €.
- Loyer attractif : seulement 300 € / mois.
- Rémunération du gérant prés de 40 000 € / an.

Localisation idéale :

- Un quartier calme et agréable avec un bon flux de passage.
- Parking d'environ 15 places, parfait pour accueillir les clients.

Cette affaire clé en main, louable et accessible, est idéale pour une personne motivée souhaitant gérer son propre commerce dans un cadre convivial.

Loyer mensuel : 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	135 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 850 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.