

## Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto, Hôtel bureau d'environ 8 chambres dans une zone touristique,, Jullouville (50610)

Annonce **C1366218** mise à jour le **18 août 2026**

### Description de l'activité

---

Manche - Jullouville (50610) : A vendre un fonds de commerce offrant des activités diversifiées de bar, tabac, hôtel, PMU, FDJ situé à 20 minutes des plages.

Cadre de vie agréable :

- Situé dans un secteur dynamique, à quelques minutes seulement des plages, cet établissement tenue une clientèle fidèle et de passage.

Raison de la cession :

- le propriétaire part en retraite, laissant une affaire florissante et une belle opportunité pour un repreneur ambitieux.

Hôtel de 8 chambres. ERP et accessibilité PMR respectées.

EBEr : 100 000 €.

Logement de fonction inclus : Salon, sam, 1 chambre, salle de bains.

Fonds de commerce idéal pour les passionnés d'hospitalité et de convivialité et une reprise en couple.

Nombre de chambres : **8**

**Surface commerciale** : 100 m²

**Surface totale** : 100 m²

**Loyer mensuel** : 1 200 €

#### Éléments chiffrés :

|     |           |
|-----|-----------|
| CA  | 297 000 € |
| EBE | 100 000 € |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **385 200 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Jullouville (50610), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants\* à Jullouville : **2 372 ( sos villages )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**