Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 200 couverts avec terrasse en plein centre ville de Caen (14000)

Annonce **C1366211** mise à jour le **18 août 2026**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant reconnu sur la place caennaise, idéalement situé en hyper-centre-ville, bénéficiant d'une excellente notoriété pour la qualité de sa cuisine et de son accueil.

L'établissement offre une capacité d'environ 200 couverts, en intérieur et en extérieur en période estivale. Il dispose d'une décoration soignée et chaleureuse, et a fait l'objet de travaux récents, tant côté cuisine que côté salle.

Très bien organisé, le restaurant propose une exploitation performante grâce à une équipe en place depuis plusieurs années et une infrastructure bien pensée, intégrant à la fois :
- La restauration sur place,
- La vente à emporter,
- Et la livraison via les plateformes dédiées.

Il bénéficie d'une clientèle fidèle, aussi bien sur place qu'en vente à emporter.

Une communication active et régulière sur les réseaux sociaux est assurée, contribuant à la fidélisation de la clientèle et au dynamisme de l'établissement.

Informations clés :

- Localisation : Hyper centre-ville de Caen.
- Activité : Restauration sur place et à emporter.
- Ancienneté : Plus de 15 ans sur la place caennaise.
- Effectif : 13 salariés en cdi + 2 contrats de 15 heures. L'entreprise s'appuie sur une équipe stable, structurée et compétente, avec un turnover très faible, garantissant une continuité d'exploitation et un savoir-faire maîtrisé.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**2 310 000 €**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.