Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Epicerie fine haut de gamme, fromages et plateaux, vins et bières, Barfleur (50760)

Annonce **C1366203** mise à jour le **18 août 2026**

Description de l'activité

Manche - Barfleur (50760) : Dans une commune du Cotentin classée parmi 'les plus beaux villages de France', cession d'un fonds de commerce d'épicerie fine haut de gamme organisée autour de trois univers : fromages et plateaux (cœur d'activité), vins et bières sélectionnés, épicerie fine complétée par une offre événementielle (ateliers dégustation, soirées thématiques).

Positionnement premium affirmé depuis la création, fondé sur le conseil personnalisé et la relation client.

Clientèle déjà fidélisée : Résidents locaux réguliers et forte clientèle de résidences secondaires (Paris, Rouen), particulièrement active les week-ends et vacances scolaires.

Local récent, agencé pour la vente et la dégustation.

Points clés :

- Cadre de vie préservé : Amplitude horaire raisonnable, 5 semaines de congés annuels.
- Chiffre d'affaires moyen : ~220 000 €.
- Commerce exploitable par une seule personne, avec renfort ponctuel sur les périodes de forte activité.
- Loyer commercial actuellement en cours d'allègement.

Cession motivée par un projet de développement du cédant vers un commerce de plus grande taille, pas de difficulté sous-jacente.

Prix de cession : 97 000 €, les honoraires d'agence inclus.

Dossier complet transmis après la signature d'un accord de confidentialité (NDA).

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**97 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Barfleur (50760), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Barfleur : **662 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.