Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant en plein centre ville de Caen (14000)

Annonce **C1366192** mise à jour le **18 août 2026**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de restauration idéalement situé en hyper centre-ville.

Bénéficiant d'un emplacement recherché avec un flux piéton important tout au long de l'année, cette affaire dispose d'une clientèle fidèle ainsi que d'une excellente visibilité.

Les chiffres clés :

- Chiffre d'affaires : 280 000 € HT.
- EBE retraité : 50 000 €.
- Équipe en place.
- Cuisine équipée.
- Affaire saine et rentable.

L'établissement est exploité dans des conditions de gestion maîtrisées et offre encore de réelles perspectives de développement pour un repreneur dynamique.

Cette opportunité conviendra parfaitement à un couple de professionnels, un restaurateur souhaitant s'installer ou un entrepreneur recherchant une première affaire rentable dans un secteur recherché.

Accompagnement possible lors de la reprise.

Dossier disponible après un premier échange et engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA	280 000 €
EBE	50 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**67 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.