

Local commercial de 180 m2 pour différentes activités dans une zone dynamique,, Épinay-sur-Seine (93800)

Annonce **C1366165** mise à jour le **18 août 2026**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis - Épinay-sur-Seine (93800) : A proximité immédiate des axes de circulation majeurs et d'un bassin de population dense, dans un secteur dynamique du Val-d'Oise, à la location un local commercial neuf de 200 m2, idéalement situé pour développer une activité.

- Visibilité et accessibilité optimales.
- Environnement urbain en plein développement.
- Zone à forte densité de passage piéton et véhicules secteur porteur, à quelques minutes de paris, bien desservi par les transports en commun (gare RER à proximité).
- Surface totale : 200 m2.
- État neuf ; prestations soignées.
- Destination : Tous commerces (vente, services, restauration, santé, etc).

Idéal pour :

- Commerce de proximité, franchise, profession libérale, espace de santé, restauration rapide, ou tout projet commercial nécessitant une belle surface et une bonne visibilité.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 4 833 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Épinay-sur-Seine (93800), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Épinay-sur-Seine : **54 041 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.