

Murs commerciaux, 116 m2 sur un emplacement N°1,, Fougères (35300)

Annonce **C1366158** mise à jour le **18 août 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Fougères (35300) : A vendre un local commercial neuf situé en centre-ville, sur un emplacement N°1.

Local de 116 m2 au rez-de-chaussée d'un immeuble de 4 étages. Il comprend une surface de vente de 111 m2, avec vitrine et accessibilité handicapé, des sanitaires PMR, salle de repos, ainsi qu'une réserve en sous-sol de 29.35 m2.

Surface commerciale : 111 m²

Surface totale : 116 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **265 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **250 000 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Fougères : **20 646 (ville)**

Photos



