

Local commercial Bar avec terrasse, Bazouges-la-Pérouse (35560)

Annonce **C1366147** postée le **30/juillet/2026**

Description de l'activité

Restaurant refait à neuf cherche repreneur ! Cette belle affaire est exploitée dans un local commercial d'environ 156m2 comprenant deux salles de restaurant avec bar, cuisines, réserves et sanitaires. Ce restaurant bénéficie de 2 grandes terrasses privatives ensoleillées et d'un vaste parking en commun avec une supérette et une pharmacie. Affaire saine, idéal pour 2 personnes, ouverte tous les midis du mardi au dimanche et le soir sur réservation uniquement le vendredi et samedi. Pas de salarié à reprendre. Idéalement situé dans une commune d'environ 2000 habitants et labellisée 'Petite cité de caractère', à seulement 20 km du Mont St Michel. mais possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 156 m²

Surface totale : 156 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **127 200 €**

Localisation

Localisation : **Bazouges-la-Pérouse (35560), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Bazouges-la-Pérouse : **1 918 (sos villages)**

Photos

