

Restaurant avec terrasse dans une commune d'environ 2000 habitants,, Bazouges-la-Pérouse (35560)

Annonce **C1366147** mise à jour le **18 août 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Bazouges-la-pérouse (35560) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant refait à neuf, idéalement situé dans une commune d'environ 2000 habitants et labellisée 'petite cité de cratère', à seulement 20 km du Mont-Saint- Michel.

Cette belle affaire est exploitée dans un local commercial d'environ 156 m2 comprenant deux salles de restaurant avec bar, cuisines, réserves et sanitaires. Le restaurant bénéficie de 2 grandes terrasses privatives ensoleillées et d'un vaste parking en commun avec une supérette et une pharmacie.

Pas de salarié à reprendre.

Affaire saine, idéale pour 2 personnes, ouverte tous les midis du mardi au dimanche et le soir sur réservation uniquement le vendredi et samedi.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 156 m²

Surface totale : 156 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **127 200 €** (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bazouges-la-Pérouse (35560), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Bazouges-la-Pérouse : **1 918 (sos villages)**

Photos

