

Local commercial toutes activités , 53 m2 en plein centre ville de Fougères (35300)

Annonce **C1366138** mise à jour le **18 août 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Situé au cœur de Fougères (35300), un local entièrement refait à neuf l'année dernière bénéficiant d'une belle visibilité.

Il mesure environ 53 m2 et comprend une partie vente à l'avant et un laboratoire à l'arrière avec réserve et WC.

Toute activité possible, y compris restauration.

Droit au bail de 40000 €.

Surface commerciale : 53 m²

Surface totale : 53 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **40 000 €**

Localisation

Localisation : **Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Fougères : **20 646 (ville)**

Photos



