

Local de 170 m2 pour nombreux projets commerciaux dans une zone industrielle,, Aubagne (13400)

Annonce **C1366104** mise à jour le **18 août 2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Aubagne (13400) : A la location un local commercial en rez-de-chaussée avec vitrine, d'une surface d'environ 170 m2, divisible à partir de 60 m2.

Situé au cœur d'une zone industrielle, le local bénéficie d'un emplacement stratégique sur un axe à très fort trafic, offrant une très belle visibilité pour développer une activité.

Grâce à sa configuration modulable (possibilité de louer une surface d'environ 350 m2 en r+1), il s'adapte à de nombreux projets commerciaux, qu'il s'agisse d'un showroom, d'un magasin spécialisé, d'une agence ou d'une activité de services recevant du public.

Le site offre un environnement professionnel de qualité ainsi qu'un accès facilité pour la clientèle grâce à plusieurs places de stationnement dédiées.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Aubagne (13400), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aubagne : **47 000 (ville)**

Photos



