

Boulangerie, Pâtisserie, 400 m2, Tournefeuille (31170)

Annonce **C1366099** mise à jour le **18 août 2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Tournefeuille (31170) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie située dans un retail très fréquenté de l'ouest toulousain.

Un commerce de 200 m2 avec 150 m2 de fournil et laboratoire et 50 m2 de boutique.

Les agencements, le four et l'ensemble, du matériel sont récents et en très bon état.

La clientèle patiemment développée sur une offre traditionnelle et de qualité permet un important chiffre d'affaires à plus de 1 100 000 € hors taxe, encore en progression en 2026 sur 6 jours par semaine.

Le pain et la viennoiserie représente a eux seuls 70% du chiffre d'affaires et la pâtisserie de 18%.

La rentabilité est excellente avec un EBE de 300 000 € en moyenne sur les deux dernières années.

Le loyer est de 3000 € mensuel hors taxe.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	300 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **790 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tournefeuille (31170), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Tournefeuille : **25 764 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.