Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 214 m2, La Rochelle (17000)

Annonce **C1366065** postée le **29/juillet/2026**

Description de l'activité

Location de bureaux au sein d'un quartier d'affaires, sur deux niveaux (RDC : accueil, salle, bureau et sanitaires - étage : 2 bureaux, open space, cuisine, archives et sanitaires). 5 places de stationnement privées avec possibilité de 3 parkings privés en option (650 € HT / parking / an).

Honoraires de 9 324 € à la charge du locataire. 692 € HT/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 5 180 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 214 m²

Surface totale : 214 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 590 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.