Bureaux et dépôt de 250 m², Aytré (17440)

Annonce **C1366063** postée le **29/juillet/2026**

Description de l'activité

Local de 250 m² (bureaux et dépôt). Loyer annuel HT HC 16 200 €. Dépôt de garantie 4 050 €. Possibilité de louer 253 m² de bureaux supplémentaires comprenant une partie entrepôt.

Honoraires de 4 860 € à la charge du locataire. 300 € HT/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 4 050 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 16 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 350 €**

Localisation

Localisation : **Aytré (17440), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Aytré : **9 024 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.