

Bureaux / Locaux professionnels, 250 m2, Aytré (17440)

Annonce **C1366063** postée le **29/juillet/2026**

Description de l'activité

Local de 250m2 (Bureaux et dépôt). Loyer annuel HT HC 16 200 €. Dépôt de garantie 4 050 €. Possibilité de louer 253m2 de bureaux supplémentaires comprenant une partie entrepôt. Honoraires de 4 860 € à la charge du locataire. 300 € HT/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 4 050 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 350 €**

Localisation

Localisation : **Aytré (17440), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Aytré : **9 024 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.