

Bureaux / Locaux professionnels, 154 m2, La Rochelle (17000)

Annonce **C1366061** postée le **29/juillet/2026**

Description de l'activité

BUREAUX à LOUER, centre-ville de La Rochelle, secteur place de La Motte Rouge. Surface de m2, 4 places de parking privatives, en rez-de-chaussée. Loyer annuel HT HC 30 900 €. Dépôt de garantie 7 725 €. Diagnostic Performance Energie Classe B Honoraires de 9 270 € à la charge du locataire. 315 € HT/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 7 725 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 154 m²

Surface totale : 154 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 575 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.